

— CHIVILCOY 3395



Villa Devoto

FICHA TÉCNICA

BIOI
URBAN HOME & ARCH

Edificio

23 unidades

1, 2 y 4 deptos por piso

7 pisos

Ambientes

1 amb. desde 39,1 m²

2 amb. desde 52,3 m²

3 amb. desde 72,6 m²

4 amb. desde 144,7 m²



El presente pliego está realizado en base a una unidad tipo de 2 ambientes y es solo a título ilustrativo y provisorio. La empresa se reserva el derecho a realizar modificaciones sobre el mismo. Puede estar sujeto a modificaciones no estructurales atendiendo a la disponibilidad de materiales y/o mejores criterios técnicos. Los aparatos de gas y eléctricos quedarán definidos en base a las respectivas presentaciones en los Servicios Públicos.



Características

— técnicas

Pisos

- Ambientes: Madero Bianco 22 x 120 cm.
- Zócalos: PVC blancos- Atrim.
- Baños: Travertino 80x160 cm.
- Exteriores: Cerámicos cemento marfil 53x53 cm.

Paredes y techos

- Pasillos, paredes, puertas y techo monocromo | Iluminación cálida.
- Yeso aplicado en living y dormitorio.
- Revestimiento cocina: PuraStone blanco tiza.

Cocina

- Alacenas color roble Nebraska natural Egger y Blanco laca.
- Mesadas: PuraStone Blanco Tiza.
- Bacha en acero inoxidable Johnson y grifería monocomando.
- Horno eléctrico y anafe a gas.
- Extractor de pared TST modelo extensible 60 cm.
- Led en bajo alacena.

Baño

- Artefactos Sanitarios: Ferrum.
- Toilete: Ferrum con tapa sistema bidet.
- Bacha Tori Cuenco.
- Vanitory color roble nebraska natural Egger con mesada Pura Stone blanca tiza.
- Grifería Peirano modelo Níquel.
- Artefactos de iluminación de colgar en baños principales.

Habitaciones

- Placard sin interiores, en melamina Faplac.

Exteriores

- Fachada con tejuelas color blanco.
- Balcones: Terminaciones en hormigón visto. Carpinterías de aluminio simil madera.
- Barandas de balcones: Sistema de vidrio empotrado (Sentryglass 8+8) con SikaForce.



— CONTACTO

📞 11-2870-5889

Av. Francisco Beiró
3176, Villa *Devoto*

📞 11-3851-4366

El Salvador
5537/39, *Palermo*

bioi.com.ar

