

/ F I C H A T É C N I C A

ÁLVAREZ THOMAS 1362

3







Especificaciones técnicas

Pisos

Ambientes: Porcelanato símil concrete 80x160 cm
Zócalos Atrim de pvc blancos
Baños: Porcelanato
Exteriores: Cerámicos 53x53 cm

Cocina

Mesada blanca
Bacha en acero inoxidable Johnson y grifería monocomando.
Horno eléctrico y anafe según unidad*
Extractor de pared TST modelo extensible 60 cm
Revestimiento: cerámico
Led bajo alacena

Baños

Artefactos Sanitarios Ferrum
Vanitory en melamina de Faplac con mesada blanca
Bacha de apoyo marca Tori Cuenco.
Grifería Peirano negra
Artefactos de iluminación de colgar en baños principales
Mamparas
Accesorios de baño y espejo

Habitaciones

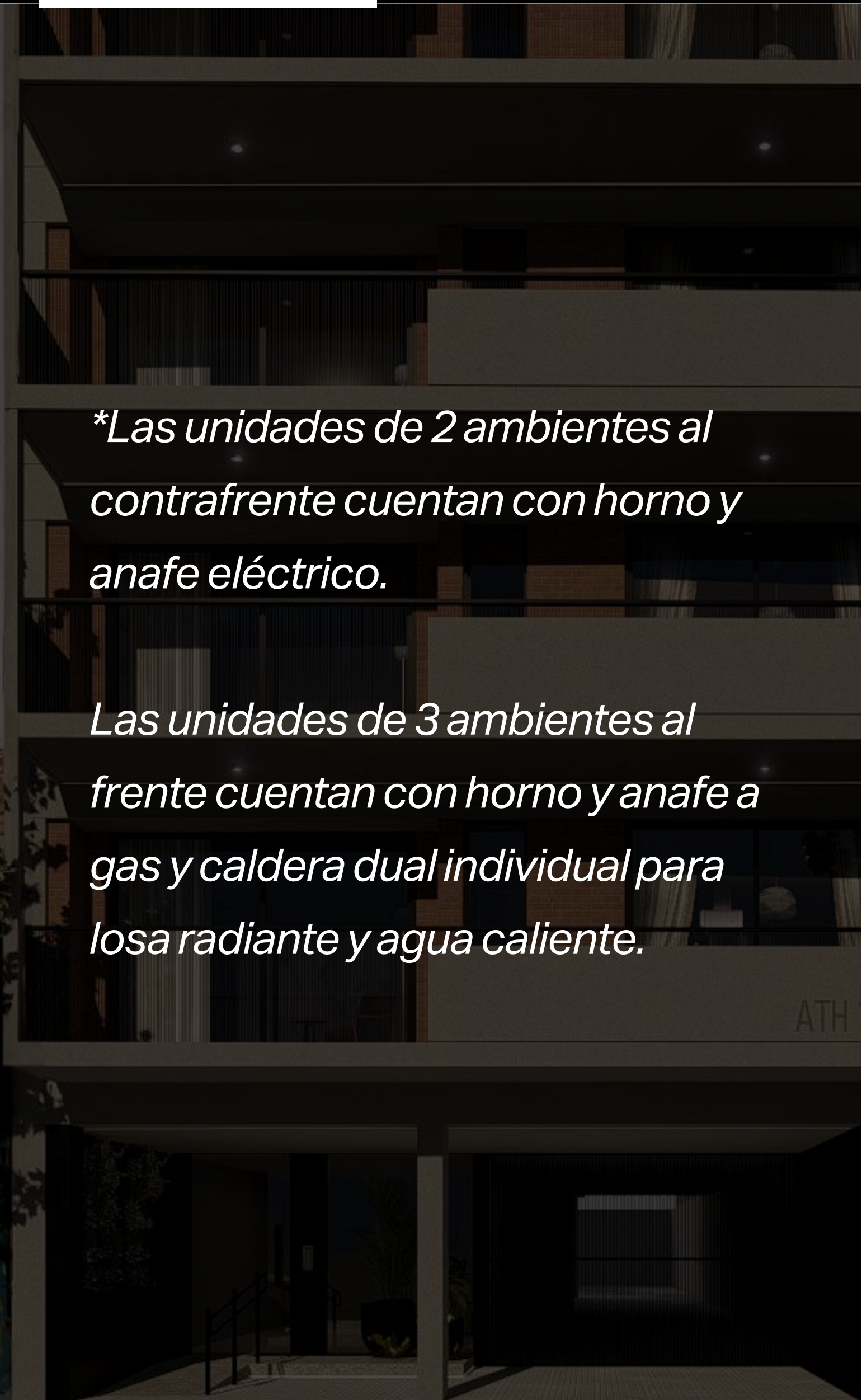
Placard sin interiores, en melamina Faplac

Exteriores

Fachada con tejuelas
Balcones: Terminaciones en hormigón visto e iluminación Spot negro
Pasamanos en herrería negra

**Las unidades de 2 ambientes al contrafrente cuentan con horno y anafe eléctrico.*

Las unidades de 3 ambientes al frente cuentan con horno y anafe a gas y caldera dual individual para losa radiante y agua caliente.





Especificaciones generales

Hormigón visto en en living y dormitorio
Iluminación dicroica
Puertas de entrada con cerradura electrónica

Línea de herrajes Terra Gioia
color negro en interiores o similar
Línea de fichas eléctricas
Cambre Bauhaus blancas



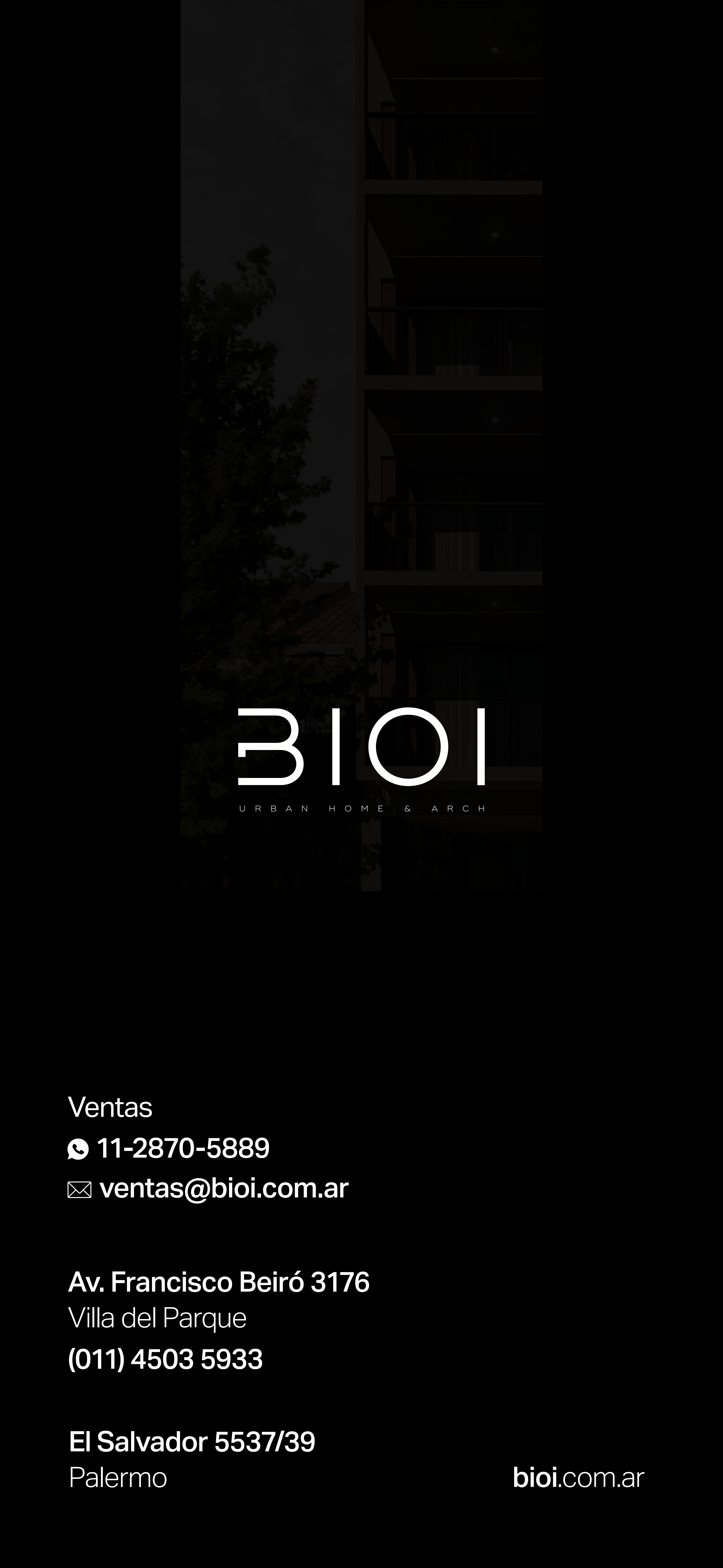
Ambientes

2 - 43,7 m² a 68m²
3 - 96,4 m²

Edificio

25 unidades
3 departamentos por piso
9 pisos

Esta pieza es solo a título ilustrativo y provisorio. El presente pliego está realizado en base a una unidad tipo de 2 ambientes. El producto finalizado está sujeto a modificaciones no estructurales, atendiendo a la disponibilidad de materiales y/o mejores criterios técnicos, esto puede incluir las medidas, superficies y amenities. Los aparatos de gas y eléctricos quedarán definidos en base a las respectivas presentaciones en los Servicios Públicos.



BIOI

U R B A N H O M E & A R C H

Ventas

📞 11-2870-5889

✉️ ventas@bioi.com.ar

Av. Francisco Beiró 3176

Villa del Parque

(011) 4503 5933

El Salvador 5537/39

Palermo

bioi.com.ar